



**OBČINA TABOR**

TABOR 21, 3304 TABOR

TEL.: 03 705 70 80 FAX.: 03 705 70 86 E-POŠTA: info@obcina-tabor.si

---

Številka: 478-0017/2025-4

Datum: 21. 10. 2025

Občina Tabor, Tabor 21, 3304 Tabor, skladno z določbami 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1, Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) v povezavi z 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja naslednjo

### **NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE**

za prodajo zemljišča:

- zemljišče parc. št. 1657/1, k. o. 1009 – Ojstriška vas (ID znak: parcela 1009 1657/1, ID 420512), v izmeri 538 m<sup>2</sup>

#### **Naziv in sedež lastnika, ki sklepa pravni posel razpolaganja:**

Občina Tabor, Tabor 21, 3304 Tabor.

#### **Cena:**

Ponudbena cena ne sme biti nižja od 1.345,00 EUR, kolikor znaša tudi izhodiščna ocenjena vrednost nepremičnine. Davek na promet nepremičnin, strošek izdelave cenitvenega poročila, strošek notarske overitve podpisa prodajalca ter stroške vpisa v zemljiško knjigo niso vključeni v ceno in jih plača prodajalec.

#### **Rok prijave na namero:**

20 koledarskih dni od datuma objave na spletni strani Občine Tabor, to je do 10. 11. 2025.

#### **Prijava na namero in postopek izbire:**

Prijavo na namero je potrebno oddati na priloženem obrazcu, in sicer osebno v sprejemno pisarno občine, pisno na naslov Občina Tabor, Tabor 21, 3304 Tabor, ali po e-pošti na e-naslov info@obcina-tabor.si. Upoštevane bodo vse prijave, ki bodo prispele na e-naslov do izteka zadnjega dne objave, bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave ali dostavljene v sprejemno pisarno občine do izteka uradnih ur zadnjega dne objave.

V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in drugih pogojih pravnega posla. Cene in drugi elementi ponudbe so zavezujoči.

Prijave na namero, ki bodo prispele po razpisanem roku (nepravočasne prijave na namero) in nepopolne prijave (nepravilno izpolnjen obrazec ali manjkajoča in nepopolna zahtevana dokumentacija) bodo zavržene. Dokumentacije ni možno naknadno dopolnjevati. Odpiranje prijav ne bo javno.

**Način in rok plačila kupnine:**

Kupnina se plača v roku 15 dni po sklenitvi pogodbe na TRR Občine Tabor SI 56 01384 0100004757. Plačilo celotne kupnine v določenem roku je bistvena sestavina pravnega posla – prodajne pogodbe. Če kupec ne poravna kupnine na določen način v določenem roku, se šteje prodajna pogodba za razdrto.

**Kontakt za dodatne informacije:**

Vse dodatne informacije lahko dobite na tel. št. (03) 705 70 80 ali na e-pošti: [info@obcina-tabor.si](mailto:info@obcina-tabor.si).

**Ustavitev postopka:**

Župan lahko do sklenitve pravnega posla – prodajne pogodbe, postopek razpolaganja brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Občina Tabor  
župan Marko Semprimožnik